Согласно п.4 ст. 16 Федерального закона «О введении в действие жилищного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 года № 189-ФЗ, руководствуясь п.5 ст.1 Федерального закона «О государственном кадастре недвижимости» от 24.07.2007 года № 221-ФЗ, на территории города Сорска по состоянию на 01.06.2014 года проведены работы по межеванию земельных участков, на которых расположены многоквартирные жилые дома, и постановки на кадастровый учет в отношении 37-ми земельных участков, согласно приложению № 1.

Также сообщаем, что до конца 2014 года планируется проведение работ по межеванию земельных участков, на которых расположены многоквартирные жилые дома, и постановки на кадастровый учет в отношении 8-ми земельных участков, согласно приложению № 2.

При постановке на кадастровый учет земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, земельный участок переходит в общую долевую собственность собственникам жилых и нежилых помещений этого дома на основании п.2 ст. 16 Федерального закона «О введении в действие жилищного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 года № 189-ФЗ.

После определения доли собственника на земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом, будет производиться начисление земельного налога, подлежащего уплате собственником помещения в этом доме, что повысит поступление денежных средств в бюджет муниципального образования города Сорска.

Приложение № 1 – Перечень земельных участков, прошедших кадастровый учет.

Приложение № 2 – Перечень земельных участков, в отношении которых планируется проведение межевых и кадастровых работ.

И.о. главы города О.В. Шлапунова

Приложение № 2

Перечень земельных участков, для выполнения межевых и кадастровых работ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Объект | Вид разрешенного использования | Адрес (местонахождение) объекта | Площадь (кв.м.) |
| 1. | Земельный участок | Для эксплуатации многоквартирного жилого дома | Республика Хакасия, г. Сорск, ул. Кирова, 46 | ориен.  1900 |
| 2. | Земельный участок | Для эксплуатации многоквартирного жилого дома | Республика Хакасия, г. Сорск, ул. Кирова, 44 | ориен.  1900 |
| 3. | Земельный участок | Для эксплуатации многоквартирного жилого дома | Республика Хакасия, г. Сорск, ул. Кирова, 42 | ориен.  2200 |
| 4. | Земельный участок | Для эксплуатации многоквартирного жилого дома | Республика Хакасия, г. Сорск, ул. Кирова, 40 | ориен.  1850 |
| 5. | Земельный участок | Для эксплуатации многоквартирного жилого дома | Республика Хакасия, г. Сорск, ул. Кирова, 38 | ориен.  1850 |
| 6. | Земельный участок | Для эксплуатации многоквартирного жилого дома | Республика Хакасия, г. Сорск, ул. Кирова, 36 | ориен.  1850 |
| 7. | Земельный участок | Для эксплуатации многоквартирного жилого дома | Республика Хакасия, г. Сорск, ул. Кирова, 34 | ориен.  1900 |
| 8. | Земельный участок | Для эксплуатации многоквартирного жилого дома | Республика Хакасия, г. Сорск, ул. Кирова, 32 | ориен.  1900 |
| 9. | Земельный участок | Для эксплуатации многоквартирного жилого дома | Республика Хакасия, г. Сорск, ул. Кирова, 30 | ориен.  1900 |