**проект**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА СОРСКА**

**РЕШЕНИЕ**

**30 мая 2017 года №\_\_\_\_\_**

Об утверждении коэффициента, устанавливаемого

в зависимости от вида разрешенного использования

и категории земельных участков для исчисления

арендной платы за земельные участки,

исходя из кадастровой стоимости земель

находящихся на территории муниципального образования

город Сорск Республики Хакасия

Рассмотрев ходатайство администрации города Сорска, в соответствии с Приказом Министерства имущественных и земельных отношений от 14 ноября 2016 года № 020-153-п «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов Республики Хакасия», Приказом Министерства имущественных и земельных отношений от 14 ноября 2016 года № 020-147-п «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель промышленности и иного специального назначения Республики Хакасия», Приказом Министерства имущественных и земельных отношений от 14 ноября 2016 года № 020-145-п «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель сельскохозяйственного назначения Республики Хакасия», Приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 N 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Уставом муниципального образования город Сорск, и руководствуясь заключением ООО «Центра оценки и аудита» по экономическому обоснованию коэффициента вида разрешенного использования (Кв) при установлении ставок арендной платы за пользование земельными участками сельскохозяйственного назначения, земель промышленности и земель населенных пунктов от 20.04.2017 г. № З-4/17, руководствуясь ст. 11, ст. 65 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 18 Устава муниципального образования город Сорск,

Совет депутатов **РЕШИЛ**:

1. Утвердить коэффициент устанавливаемого в зависимости от вида разрешенного использования и категории земельных участков для исчисления арендной платы за земельные участки, исходя из кадастровой стоимости земель находящихся на территории муниципального образования город Сорск Республики Хакасия, согласно приложению № 1 к настоящему решению.
2. Решения Совета депутатов города Сорска:
   1. от 25.06.2013 года № 184 «Об утверждении коэффициента, устанавливаемого в зависимости от вида разрешенного использования и категории земельных участков для исчисления арендной платы за земельные участки, исходя из кадастровой стоимости земель находящихся на территории муниципального образования город Сорск Республики Хакасия»;
   2. от 11.07.2013 года № 190 «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Сорска от 25.06.2013 года № 184 «Об утверждении коэффициента, устанавливаемого в зависимости от вида разрешенного использования и категории земельных участков для исчисления арендной платы за земельные участки, исходя из кадастровой стоимости земель находящихся на территории муниципального образования город Сорск Республики Хакасия»»;
   3. от 24.03.2015 года № 447 «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Сорска от 25.06.2013 года № 184 «Об утверждении коэффициента, устанавливаемого в зависимости от вида разрешенного использования и категории земельных участков для исчисления арендной платы за земельные участки, исходя из кадастровой стоимости земель находящихся на территории муниципального образования город Сорск Республики Хакасия»»;
   4. от 25.10.2016 года № 645 «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Сорска от 25.06.2013 года № 184 «Об утверждении коэффициента, устанавливаемого в зависимости от вида разрешенного использования и категории земельных участков для исчисления арендной платы за земельные участки, исходя из кадастровой стоимости земель находящихся на территории муниципального образования город Сорск Республики Хакасия»», отменить.
3. Настоящее решение направить главе города Сорска для подписания и официального опубликования в СМИ.
4. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета депутатов

города Сорска О.А. Полешко

Глава города Сорска В.Ф. Найденов