**проект**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА СОРСКА**

**РЕШЕНИЕ**

**27 июня 2017 года № \_\_\_\_**

Об утверждении «[Правил](#P32) формирования, ведения

и обязательного опубликования перечня муниципального имущества

муниципального образования город Сорск Республики Хакасия, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»

Руководствуясь [частью 4.1 статьи 18](consultantplus://offline/ref=FCE60A67C4F11042AAC0D57614E8F7EB222DD7158184F491BE02C3B256E17EE952E61F37B0EEEC99Z935I) Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", [пунктом 4.1](consultantplus://offline/ref=FCE60A67C4F11042AAC0D57614E8F7EB2124DC168484F491BE02C3B256E17EE952E61F37B0EEEE9CZ93EI) Постановления Правительства Российской Федерации от 21 августа 2010 города N 645 "Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества", ст. 18 Устава муниципального образования город Сорск, решением Совета депутатов города Сорска от 27.04.2010 года № 425 «Об утверждении Положения о муниципальной собственности города Сорск,

Совет депутатов **РЕШИЛ**:

1. Утвердить «[Правил](#P32)а формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования город Сорск Республики Хакасия, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», согласно приложению к настоящему решению.
2. Настоящее решение направить главе города Сорска для подписания и официального опубликования в СМИ.
3. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета депутатов

города Сорска О.А. Полешко

Главы города Сорска В.Ф. Найденов

Приложение к решению Совета депутатов

города Сорска от 27.06.2017 года №\_\_\_\_

ПРАВИЛА

ФОРМИРОВАНИЯ, ВЕДЕНИЯ И ОБЯЗАТЕЛЬНОГО ОПУБЛИКОВАНИЯ

ПЕРЕЧНЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО

ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА СОРСК, СВОБОДНОГО ОТ ПРАВ ТРЕТЬИХ ЛИЦ

(ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРАВ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО

И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА), ПРЕДНАЗНАЧЕННОГО

ДЛЯ ПЕРЕДАЧИ ВО ВЛАДЕНИЕ И (ИЛИ) В ПОЛЬЗОВАНИЕ

СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И

ОРГАНИЗАЦИЯМ, ОБРАЗУЮЩИМ ИНФРАСТРУКТУРУ ПОДДЕРЖКИ

СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

1. Настоящие Правила устанавливают порядок формирования, ведения (в том числе ежегодного дополнения) и обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования город Сорск Республики Хакасия (за исключением земельных участков), свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного [частью 4 статьи 18](consultantplus://offline/ref=FCE60A67C4F11042AAC0D57614E8F7EB222DD7158184F491BE02C3B256E17EE952E61F37B0EEED9AZ930I) Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" (далее соответственно - муниципальное имущество, перечень), в целях предоставления муниципального имущества во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

2. В перечень вносятся сведения о муниципальном имуществе, соответствующем следующим критериям:

а) муниципальное имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

б) муниципальное имущество не ограничено в обороте;

в) муниципальное имущество не является объектом религиозного назначения;

г) муниципальное имущество не является объектом незавершенного строительства;

д) в отношении муниципального имущества не принято решение органами местного самоуправления о предоставлении его иным лицам;

е) муниципальное имущество не включено в план (программу) приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования города Сорск;

ж) муниципальное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

3. Внесение сведений о муниципальном имуществе в перечень (в том числе ежегодное дополнение), а также исключение сведений о муниципальном имуществе из перечня осуществляются на основе предложений федеральных органов исполнительной власти, органов государственной власти Республики Хакасия, органов местного самоуправления, общероссийских некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, акционерного общества "Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства", организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также субъектов малого и среднего предпринимательства.

Внесение в перечень изменений, не предусматривающих исключения из перечня муниципального имущества, осуществляется не позднее 10 рабочих дней с даты внесения соответствующих изменений в реестр муниципального имущества.

4. Рассмотрение предложения, указанного в [пункте 3](#P52) настоящих Правил, осуществляется администрацией города Сорска в течение 30 календарных дней с даты согласования Советом депутатов города Сорска поступившего предложения. По результатам рассмотрения предложения администрацией города Сорска принимается одно из следующих решений:

а) о включении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, в перечень с учетом критериев, установленных [пунктом 2](#P44) настоящих Правил;

б) об исключении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, из перечня с учетом положений [пунктов 6](#P59) и [7](#P62) настоящих Правил;

в) об отказе в учете предложения.

5. В случае принятия решения об отказе в учете предложения, указанного в [пункте 3](#P52) настоящих Правил, администрация города Сорска направляет лицу, представившему предложение, мотивированный ответ о невозможности включения сведений о муниципальном имуществе в перечень или исключения сведений о муниципальном имуществе из перечня.

6. Администрация города Сорска вправе исключить сведения о муниципальном имуществе из перечня, если в течение 2 лет со дня включения сведений о муниципальном имуществе в перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не поступило:

а) ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении имущества;

б) ни одного заявления о предоставлении муниципального имущества, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=FCE60A67C4F11042AAC0D57614E8F7EB2124D41D848FF491BE02C3B256ZE31I) "О защите конкуренции".

7. Администрация города Сорска исключает сведения о муниципальном имуществе из перечня в одном из следующих случаев:

а) в отношении муниципального имущества в установленном законодательством Российской Федерации порядке принято решение органами местного самоуправления о его использовании для муниципальных нужд либо для иных целей;

б) право муниципальной собственности на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке.

8. Сведения о муниципальном имуществе вносятся в перечень в составе и по форме, которые установлены в соответствии с [частью 4.4 статьи 18](consultantplus://offline/ref=FCE60A67C4F11042AAC0D57614E8F7EB222DD7158184F491BE02C3B256E17EE952E61F37B0EEED9AZ931I) Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации".

9. Ведение перечня осуществляется отделом по управлению муниципальным имуществом администрации города Сорска в электронной форме.

10. Перечень и внесенные в него изменения подлежат:

а) обязательному опубликованию в средствах массовой информации - в течение 10 рабочих дней со дня утверждения;

б) размещению на официальном сайте администрации города Сорска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (в том числе в форме открытых данных) - в течение 3 рабочих дней со дня утверждения.

11. Сведения об утвержденном перечне муниципального имущества, указанные в [части 4 статьи 18](consultantplus://offline/ref=FCE60A67C4F11042AAC0D57614E8F7EB222DD7158184F491BE02C3B256E17EE952E61F37B0EEED9AZ930I) Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", а также об изменениях, внесенных в перечень, предоставляются в акционерное общество "Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства" в порядке, установленном [приказом](consultantplus://offline/ref=FCE60A67C4F11042AAC0D57614E8F7EB2124D6178389F491BE02C3B256ZE31I) Министерства экономического развития РФ от 20 апреля 2016 города N 264 "Об утверждении Порядка представления сведений об утвержденных перечнях государственного имущества и муниципального имущества, указанных в части 4 статьи 18 Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", а также об изменениях, внесенных в такие перечни, в акционерное общество "Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства", формы представления и состава таких сведений".

И.о. руководителя отдела по управлению муниципальным

имуществом администрации города Сорска Н.Н. Кейних