**проект**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА СОРСКА**

**РЕШЕНИЕ**

**16 марта 2021 года № \_\_\_\_\_**

О внесении изменений в решение Совета депутатов

города Сорска от 24.12.2013 года № 254 «Об утверждении

Генерального плана городского округа город

Сорск Республики Хакасия»

(в редакции от 29.09.2020 г. №330)

Рассмотрев ходатайство администрации города Сорска, представленный проект изменений в Генеральный план городского округа город Сорск Республики Хакасия, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 19 Устава муниципального образования город Сорск, учитывая заключение о результатах публичных слушаний,

Совет депутатов города Сорска **РЕШИЛ**:

1. Внести изменения в решение Совета депутатов города Сорска от 24.12.2013 года № 254 «Об утверждении Генерального плана городского округа город Сорск Республики Хакасия» (в редакции от 29.09.2020 г. №330).
2. В Карту функциональных зон Генерального плана городского округа город Сорск внести следующие изменения:

2.1. изменить вид и границы функциональной зоны «Малоэтажная жилая застройка с приквартирными участками» на функциональную зону «Сельскохозяйственные угодья» в составе земель населённых пунктов (согласно приложению № 1) с целью предоставления земельного участка, расположенного по адресу (местоположение): Республика Хакасия, городской округ город Сорск, город Сорск, район ул. Горького, 13/2, гражданину в аренду для ведения гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд.

2.2. изменить вид и границы части функциональной зоны «Сельскохозяйственные угодья» на функциональную зону «Индивидуальная жилая застройка» в составе земель населённых пунктов (согласно приложению № 2),

2.3. изменить вид и границы функциональной зоны «Промышленные объекты» на функциональную зону «Коммунальные и складские объекты» в составе земель населённых пунктов (согласно Приложению № 3) с целью предоставления земельного участка, расположенного по адресу (местоположение): Республика Хакасия, городской округ город Сорск, п. Сорский подхоз, район улицы Центральная, 2А, в аренду для размещения учебной площадки.

3. В Карту границ населённых пунктов Генерального плана городского округа город Сорск внести следующее изменение:

3.1. изменить категорию и границы земель сельскохозяйственного назначения на земли населённых пунктов (согласно приложению к настоящему решению), с целью предоставления земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, городской округ город Сорск, п. ст. Ербинская, ул. Боградская, 40, в аренду для строительства одноквартирного жилого дома с приквартирным участком.

1. Настоящее решение направить главе города Сорска для подписания и официального опубликования в СМИ.
2. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета депутатов

города Сорска М.Н. Савельева

Глава города Сорска В.Ф. Найденов