 Приложение

к постановлению

администрации города Сорска

от .2023 г. № -п

**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю в границах муниципального образования**

**город Сорск на 2023 год**

Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю в границах муниципального образования город Сорск на 2022 год (далее по тексту – программа) разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021   
№ 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля.

Настоящая Программа разработана и подлежит исполнению администрацией города Сорска в лице Отдела по управлению муниципальным имуществом администрации города Сорска (далее по тексту – Отдел по УМИ г.Сорска).

**Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального земельного контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики**

Вид муниципального контроля: муниципальный земельный контроль.

Предметом муниципального земельного контроля в границах муниципального образования город Сорск являются соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.

В границах муниципального образования город Сорск муниципальный земельный контроль осуществляется за соблюдением:

а) обязательных требований о недопущении самовольного занятия земель, земельного участка или части земельного участка, в том числе использования земель, земельного участка или части земельного участка, лицом, не имеющим предусмотренных законодательством прав на них;

б) обязательных требований об использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;

в) обязательных требований, связанных с обязательным использованием земель, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества и личного подсобного хозяйства, в указанных целях в течение установленного срока;

г) исполнения предписаний об устранении нарушений обязательных требований, выданных должностными лицами Отдел по УМИ г.Сорска) в пределах их компетенции.

Отделом по УМИ г.Сорска за период 2022 года проверки в отношении граждан, индивидуальных предпринимателей, юридических лиц не проводились, выполнен 51 рейд на земли сельскохозяйственного назначения.

По результатам проведённых проверок нарушения земельного законодательства (нарушение статей 25, 26 Земельного кодекса РФ, не выявлены. Материалы о выявленных нарушениях земельного законодательства в Управление Росреестра по Республике Хакасия для решения вопроса о привлечении граждан к административной ответственности не направлялись.

Плановые проверки в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей во 2-м полугодии 2021году и за период 2022 года по муниципальному земельному контролю на территории города Сорска не проводились, в соответствии с Постановлением Правительства Российский Федерации от 01.10. 2022 г. № 1743 «О внесении изменений в Постановление Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 № 336, внесены изменения.

Согласно п.11.(3) настоящего Постановления установлено, что за исключением случаев, предусмотренных пунктом 11 (4), в планы проведения проверок на 2023 год при осуществлении видов государственного контроля (надзора), муниципального контроля, порядок организации и осуществления которых регулируется Федеральным законом «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и Федеральным законом «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», включаются плановые контрольные (надзорные) мероприятия , плановые проверки только в отношении объектов контроля, отнесенных к категориям чрезвычайно высокого и высокого риска, опасным производственным объектам II класса опасности, гидротехническим сооружениям II класса.

В рамках профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям Отделом по УМИ г.Сорска в 2022 году осуществлялись следующие мероприятия:

1) размещение на официальном сайте муниципального образования город Сорск перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля, а также текстов, соответствующих нормативных правовых актов;

2) осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководства по соблюдению обязательных требований, разъяснительной работы в средствах массовой информации;

3) обеспечение регулярного обобщения практики осуществления муниципального земельного контроля и размещение на официальном сайте муниципального образования город Сорск соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений;

Данная программа профилактики направлена на предупреждение нарушений контролируемыми лицами требований земельного законодательства, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований, а также предотвращение рисков причинения вреда и снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям вследствие нарушения требований земельного законодательства.

**Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики**

Основными целями Программы профилактики являются:

1. Предупреждение нарушений обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность;
2. Предотвращение угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям вследствие нарушений обязательных требований;
3. Устранение существующих и потенциальных условий, причин и факторов, способных привести к нарушению обязательных требований и угрозе причинения, либо причинения вреда;
4. Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Проведение профилактических мероприятий программы профилактики направлено на решение следующих задач:

1. Оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям вследствие нарушений обязательных требований, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;
2. Выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба), причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;
3. Формирование единого понимания обязательных требований у всех участников контрольно-надзорной деятельности;
4. Создание и внедрение мер системы позитивной профилактики, повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению.

Руководитель

Отдела по УМИ г. Сорск О.В. Ищенко

**Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | **Срок реализации мероприятия** | **Ответственные должностные лица** |
| 1 | Информирование  Информирование осуществляется Отделом по УМИ г. Сорска по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте муниципального образования город Сорск. | Постоянно | Руководитель Отдела по УМИ г.Сорска, главный специалист Отдела по УМИ г.Сорска |
| 2 | Обобщение правоприменительной практики  Обобщение правоприменительной практики осуществляется посредством сбора и анализа данных о проведенных контрольных мероприятиях и их результатах.  По итогам обобщения правоприменительной практики Отдел по УМИ г.Сорска готовит доклад, содержащий результаты обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального земельного контроля, который утверждается руководителем или его заместителем, и размещается в срок до 1 июля года, следующего за отчетным годом, на официальном сайте муниципального образования город Сорск. | В срок до 1 июля года, следующего за отчетным годом, размещается на официальном сайте муниципального образования город Сорск | Руководитель Отдела по УМИ г.Сорска, главный специалист Отдела по УМИ г.Сорска |
| 3 | Объявление предостережения  Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований объявляется контролируемому лицу в случае наличия у Отдела по УМИ г. Сорска сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям. | По мере появления оснований, предусмотренных законодательством | Руководитель Отдела по УМИ г.Сорска, главный специалист Отдела по УМИ г.Сорска |
| 4 | Консультирование.  Консультирование контролируемых лиц и их представителей осуществляется по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального земельного контроля:  1) порядка проведения контрольных мероприятий;  2) периодичности проведения контрольных мероприятий;  3) порядка принятия решений по итогам контрольных мероприятий;  4) порядка обжалования решений Отдела по УМИ г. Сорска.  Консультирование контролируемых лиц и их представителей осуществляется:  1) в виде устных разъяснений по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия;  2) посредством размещения на официальном сайте письменного разъяснения по однотипным обращениям (более 10 однотипных обращений) контролируемых лиц и их представителей, подписанного уполномоченным должностным лицом Отдела по УМИ г.Сорска.  Письменное консультирование контролируемых лиц и их представителей осуществляется в следующих случаях:  1) контролируемым лицом представлен письменный запрос о предоставлении письменного ответа по вопросам консультирования;  2) за время консультирования на личном приеме предоставить ответ на поставленные вопросы невозможно;  3) ответ на поставленные вопросы требует дополнительного запроса сведений от органов  власти или иных лиц. | Постоянно с учетом особенностей организации личного приема граждан в Отделе по УМИ г.Сорска | Руководитель Отдела по УМИ г.Сорска, главный специалист Отдела по УМИ г.Сорска |

**Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование показателя | Величина |
| 1. | Доля размещенных с целью информирования сведений на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации». | 100 % |
| 2. | Утверждение доклада, содержащего результаты обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального земельного контроля, его опубликование. | Исполнено |
| 3. | Доля контрольных (надзорных) мероприятий, по результатам которых выявлены нарушения, от общего числа контрольных (надзорных) мероприятий, осуществленных в отношении контролируемых лиц. | 30% и более |
| 4. | Доля профилактических мероприятий в объеме контрольных (надзорных) мероприятий. | 60% и более |
| 5. | Доля граждан, удовлетворённых консультированием, в общем количестве граждан, обратившихся за консультированием. | 100% |

Руководитель Отдела

по УМИ г. Сорска О.В. Ищенко