**проект**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА СОРСКА**

**РЕШЕНИЕ**

**26 февраля 2024 года № \_\_\_**

Об утверждении коэффициента, устанавливаемого в зависимости от вида разрешенного использования и категории земельных участков для исчисления арендной платы за земельные участки, исходя из кадастровой стоимости земель, находящихся на территории муниципального образования город Сорск Республики Хакасия

В соответствии со [статьями 39.7](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=469793&dst=512), [65](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=469793&dst=100561) Земельного кодекса Российской Федерации, [статьей 3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=469797&dst=100016) Федерального закона от 25.10.2001 N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", [Постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=439682) Правительства Российской Федерации от 16.07.2009 N 582 "Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации", [Приказом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=423603) Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. N П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", [Постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW188&n=107341) Правительства Республики Хакасия от 23.01.2008 N 05 "Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Республики Хакасия", на основании отчета №50/12/02/24 «Об экономическом обосновании коэффиуиентов (Кв), применяемых для определения размера арендной платы за использование земельных участков, расположенных на территории муниципального образования город Сорск Республики Хакасия», Устава муниципального образования город Сорск,

Совет депутатов города Сорска **РЕШИЛ:**

1. Утвердить [коэффициенты](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW188&n=106459&dst=100016) (Кв), применяемые для расчета арендной платы за земельные участки в зависимости от вида разрешенного использования и категории земельных участков, согласно приложению.
2. Отменить решение Совета депутатов г. Сорска №720 от 30.05.2017г. "Об утверждении коэффициента, устанавливаемого в зависимости от вида разрешенного использования и категории земельных участков для исчисления арендной платы за земельные участки, исходя из кадастровой стоимости земель, находящихся на территории муниципального образования город Сорск Республики Хакасия»
3. Решение вступает в силу после его официального опубликования в СМИ.
4. Настоящее решение распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2024г.

Председатель Совета депутатов

города Сорска Г.В. Веселова

Глава города Сорска В.Ф. Найденов