**проект**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА СОРСКА**

**РЕШЕНИЕ**

**28 марта 2025 года №\_\_\_\_\_**

О внесении изменений

в решение Совета депутатов города Сорска от 20.12.2011 г.

№642 «Об утверждении Правил землепользования и

застройки городского округа города Сорска» (с изменениями

от 27.02.2017г. №687, от 28.08.2017г. № 741, от 27.03.2018 г. №78,

от 26.10.2018г. № 136, от 21.06.2019 г. № 210, от 27.04.2020 г. №30, от 25.08.2020 г. №321, от 16.03.2021 г. № 359, от 26.10.2021 г. №414, от 25.11.2022 № 28; от 26.01.2024 № 137, от 24.08.2024 №187).

Рассмотрев ходатайство главы города Сорска, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года №131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 19 Устава городского округа города Сорска Республики Хакасия,

Совет депутатов города Сорска городского округа города Сорска Республики Хакасия

**РЕШИЛ**:

1. Внести следующие изменения в решение Совета депутатов города Сорска от 20.12.2011 года №642 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа города Сорска» (с изменениями от 27.02.2017г. №687, от 28.08.2017г. № 741, от 07.03.2018 г. №78, от 26.10.2018г. № 136, от 21.06.2019 г. № 210, от 27.04.2020 г. №30, от 25.08.2020 г. №321, от 16.03.2021 г. № 359, от 26.10.2021 г. №414, от 25.11.2022 № 28; от 26.01.2024 № 137, от 24.08.2024 №187);

1.1. В карту градостроительного зонирования (в части изменения вида и границ территориальных зон) Правил землепользования и застройки городского округа город Сорск внести следующие изменения:

- части территориальной зоны Р1 (зона природного ландшафта) на территориальную зону СХ1(зона сельскохозяйственного использования) для земельного участка площадью 958 кв.м, границы которого указаны в схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, местоположением: Республика Хакасия, городской округ город Сорск, город Сорск, в районе гаражного массива ул. Кирова, 50 (согласно приложению № 1);

- части территориальной зоны Р1 (зона природного ладшафта) на территориальную зону СХ1 (зона сельскохозяйственного использования) для земельного участка площадью 1353 кв.м, границы которого указаны в схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, местоположением: Республика Хакасия, городской округ город Сорск, город Сорск, в районе дачного массива ул. Кирова, 50 (согласно приложению № 2);

- части территориальной зоны Р1 (зона природного ладшафта) на территориальную зону СХ1(зона сельскохозяйственного использования) для земельного участка площадью 1090 кв.м., границы которого указаны в схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, местоположением: Республика Хакасия, городской округ город Сорск, город Сорск, в районе ул. Инкижекова, д.17 (согласно приложению № 3).

- части территориальной зоны Р1 (зона природного ладшафта) на территориальную зону СХ1(зона сельскохозяйственного использования) для земельного участка площадью 733 кв.м., границы которого указаны в схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, местоположением: Республика Хакасия, городской округ город Сорск, город Сорск, в районе дома 35 ул. Кирова, 35 (согласно приложению № 4).

1. Настоящее решение направить главе города Сорска для подписания и официального опубликования в СМИ.
2. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Совета депутатов

города Сорска Г.В. Веселова

Глава города Сорска М.С. Гурай